

Developerský projekt

67913, Holštejn



Neuvedeno za nemovitost

dohodou, včetně poplatků,
včetně provize, včetně
právního servisu



Vyřizuje

Jiří Korčák

GSM: +420 777 139 281

E-mail:

jiri.korcak@gmail.com

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	68 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Stáří objektu:	2026	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Lokální - tuhá paliva; Ústřední - tuhá paliva	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Holštejn je klidná obec v srdci Moravského krasu, obklopená krásnou přírodou.

Žije zde přibližně 160 obyvatel, což podtrhuje její příjemně komorní atmosféru.

Developerský projekt „Byty Holštejn“ se nachází na severním okraji obce a nabízí tři bytové jednotky.

Stavební povolení vydáno, začátek výstavby 08/26.

1. NP - byt 4+kk ... 137 m², terasa 57 m², 2 x parkovací stání

2. NP

byt 3+kk ... 55 m², terasa 50 m², 1 x parkovací místo

byt 2+kk ... 43 m², terasa 25 m², 1 x parkovací místo

Velkou výhodou projektu je nastavený systém postupného financování,

kdy klient nehradí celou kupní cenu najednou,

ale platby probíhají postupně podle toho, jak stavba reálně roste.

Má tak průběžnou kontrolu nad tím, za co přesně platí.

Projekt je navržen s důrazem na úsporný provoz, vytápění je řešeno moderním peletovým kotlem a krbovými vložkami v jednotlivých bytech.

Každý byt bude vybaven bezpečnostními vstupními dveřmi, kvalitní vinylovou podlahou a dlažbou, interiérovými dveřmi a plně dokončenou koupelnou.

V kuchyni budou připraveny veškeré přípojky s možností zajištění kuchyňské linky dle dohody.

Standard bytu si navíc můžete přizpůsobit podle vlastních představ,

od výběru materiálů a barev až po drobné dispoziční úpravy v rámci realizace projektu.

Napište si o více informací.