

Pronájem bytu 2+1, 52 m², Praha, ul. U vinohradské nemocnice

U vinohradské nemocnice, 13000, Praha 3, Praha



23 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Švarc Jakub

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	52 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt 2+1 o celkové výměře 52 m², situovaný ve 3. nadzemním podlaží udržovaného domu bez výtahu. Byt disponuje praktickou dispozicí a je ideální pro jednotlivce či pár. Součástí pronájmu je také sklep o velikosti cca 4 m², vhodný pro uskladnění věcí. Vytápění zajišťuje vlastní plynový kotel, což umožňuje regulaci spotřeby dle vlastních potřeb.

Velkou výhodou je klidný a pečlivě udržovaný vnitroblok se zahradou, který je k dispozici obyvatelům domu a nabízí příjemné místo k odpočinku či posezení. Nemovitost se nachází v atraktivní lokalitě v blízkosti Vinohradské nemocnice, jen pár minut chůze od stanice metra Želivského. V okolí je kompletní občanská vybavenost včetně obchodů, restaurací a služeb.

Nájemné činí 23 000 Kč měsíčně, služby včetně elektřiny pro dvě osoby jsou stanoveny na 3 500 Kč. Kauce je ve výši 23 000 Kč. Byt je k dispozici od července.

Pro více informací a sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat!