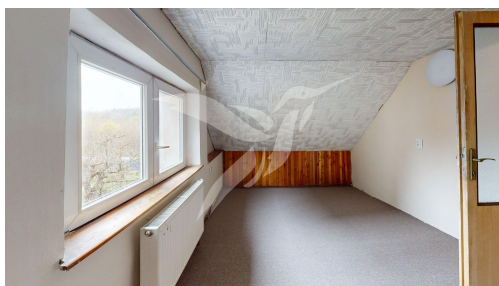
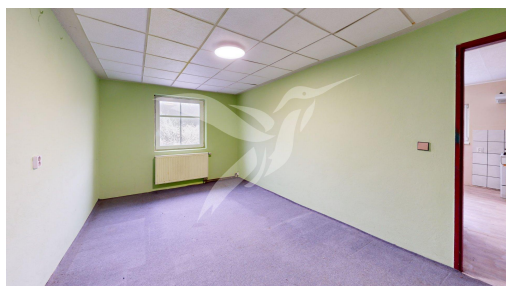


## Pronájem rekreačního objektu vhodného k celoročnímu bydlení

Výsluní, 32100, Plzeň 3, Plzeň



**16 900 Kč**

za měsíc

Elektrina se přepisuje na  
nájemníka



Vyřizuje

**Eva Votlučková**

**Tel.:** +420 775 545 467

**GSM:** +420 775 545 467

**E-mail:**

[eva.votluckova@vasdomovnik.cz](mailto:eva.votluckova@vasdomovnik.cz)

<b>Zastavěná plocha:</b>	44 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	60 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	508 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Doprava:</b>	dálnice; silnice; MHD; autobus
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Topení:</b>	Ústřední - elektrické
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám k pronájmu rekreační objekt se zahradou, vhodný k celoročnímu bydlení, v žádané lokalitě Plzeň- Výsluní, ulice K Řece. Chata, nebo chcete-li menší domek o dispozici 4+kk, 60m<sup>2</sup> je dispozičně řešen na předsín, koupelnu se sprchovým koutem, toaletu, samostatný pokoj, pokoj včetně kuchyňské linky a v prvním patře najdeme dva samostatné pokoje. Dále je možné využívat sklep, do kterého je přístup z předsíně. Vytápění je řešeno tepelným čerpadlem s možností kombinace kotle na tuhá paliva, dále je zde klimatizace, voda z vlastního vrtu, odpad sveden do septiku. K chatě náleží zahrada, kde je možné pěstování zeleniny, či výsadba keřů a stromků, rovněž je možné na pozemku parkovat. Objekt je oplocený. K chatě vede asfaltová komunikace, zastávka MHD cca 500m. Při podpisu smlouvy se skládá vratná jistota ve výši 22000 Kč a poplatek za zprostředkování. Chata je k dispozici ihned.