

Prodej chaty 120 m², Ústí nad Labem - Skorotice

40340, Skorotice, Ústí nad Labem



4 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Martin Neužil

Tel.: 602 623 125

GSM: +420 702 048 068

E-mail:

neuzil@realitynorth.cz

Zastavěná plocha:	120 m ²	Užitná plocha:	120 m ²
Plocha parcely:	978 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Ostatní:	Bazén; Garáž	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Místní zdroj vody	Topení:	Lokální - tuhá paliva

POPIS NEMOVITOSTI: RealityNorth Vám zprostředkují prodej krásné rodinné rekreační stavby, která se nachází v nejlukrativnější části města Ústí nad Labem, Skoroticích.

Nemovitost je nyní po rekonstrukci- nová plechová střecha, okapy, svody, komín a fasáda, nová plastová okna. Chata je dvoupodlažní s tím, že v 1.NP je kuchyně, obývací pokoj, koupelna s vanou a samostatné WC, dále zimní zahrada.

V 2.NP jsou dva samostatné pokoje.

Pod chatou se nachází v suterénu prostorná garáž+dílna+sklepy.

Objekt je napojen na elektrickou energii 230V a 380V, sezonní pitná voda od dubna do listopadu, odpad řešen septikem.

Je zde připojení na TV anténu.

Ohřev vody zajišťuje 120l bojler, topení řešeno kamny na tuhá paliva.

Budova je smíšená(cihla+kámen).

Nemovitost se prodává včetně vybavení- venkovní pergola s posezením, 2 zánovní rozkládací gauče, obývací stěna, konferenční stůl, lednice, 2 TV, komoda, postel.

Na celooploceném pozemku o rozloze 978m² je mnoho plodin- broskev, meruňka, jabloň, třešeň, švestka, jahody, brambory a česnek. Dále je zde bazén k renovaci.

Velmi vřele doporučujeme prohlídku, jedná se o velmi žádanou a klidnou lokalitu.