

**Pronájem bytu 2+kk, Popovická, Modřice, Kč/měs, 47 m<sup>2</sup>**

Popovická, 66442, Modřice

**19 500 Kč**

za měsíc

vratná jistota, náklady na bydlení 4800 Kč, poplatek za podnájem

In

Vyřizuje

**Miloslava Kačerová****Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**[podpora@idealninajemce.cz](mailto:podpora@idealninajemce.cz)**Dispozice bytu:** 2+kk**Počet podlaží v domě:** 2**Druh objektu:** cihlová**Vlastnictví:** osobní**Elektřina:** Elektro - 230 V**Podlaží v domě:** 1**Celková podlahová plocha:** 47 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** velmi dobrý**Umístění objektu:** klidná část obce**Energetická náročnost:** B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** K dlouhodobému podnájmů nabízíme byt o dispozici 2+kk v klidné lokalitě na ulici Popovická v Modřicích. Byt o výměře 47 m<sup>2</sup> + balkon se nachází v 1. podlaží moderního domu.

Byt se nabízí plně vybavený dle fotografií. Kuchyně disponuje kuchyňskou linkou se spotřebiči, jako je lednice, trouba, myčka, varná deska a digestoř. Obývací část je propojena s kuchyní. Ložnice nabízí velkou šatní skříň a postel. V koupelně se nachází sprchový kout, umyvadlo a pračka, toaleta je oddělena. Nechybí ani praktické úložné prostory. Velkým benefitem je parkovací stání, které je již zahrnuto v ceně nájmu.

Lokalita Modřice nabízí klidné bydlení s dobrou dostupností do Brna a kompletní občanskou vybaveností v okolí - obchody, restaurace, služby i možnosti volnočasových aktivit.

Byt je ihned volný k nastěhování.