

**Prodej domu 233 m<sup>2</sup>, pozemek 1.194 m<sup>2</sup>**

Lesní, 76701, Kroměříž



**7 700 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Bezrealitky s.r.o**  
**GSM: +420 226 254 111**  
**E-mail:**  
[inzerce@bezrealitky.cz](mailto:inzerce@bezrealitky.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	rohový	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Zastavěná plocha:</b>	233 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	233 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	1194 m <sup>2</sup>
<b>Ostatní:</b>	Garáž; Parkoviště	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji prostorný cihlový rodinný dům 5+1 s užitnou plochou 233m<sup>2</sup>. Rozlehlý pozemek se zahradou má plochu 1194 m<sup>2</sup> což

zaručuje dostatek prostoru nejen pro zahradní aktivity, ale i pro případné další stavební úpravy. K dispozici je také parkování, včetně garáže a dílny. Dům je napojen na veškeré inženýrské sítě, vytápění je plynovým kotlem. Disponuje sklepem i půdními prostory.

Dům je v současné době ve stavu před rekonstrukcí, což dává příležitost přetvořit ho podle vlastních představ a potřeb, případně k podnikání. Výhodou je přístup na pozemek autem z přední i zadní části.

Prosíme RK nevolat!

V případě zájmu o bližší informace mě prosím kontaktujte prostřednictvím zpráv na komunikační platformě. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.