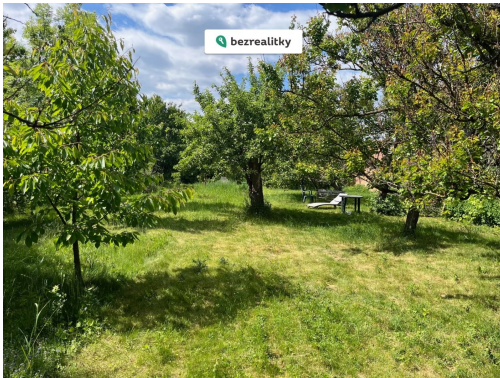


Prodej domu 220 m², pozemek 1.196 m²

Brněnská, 66451, Šlapanice



10 499 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o**GSM: +420 226 254 111****E-mail:**inzerce@bezrealitky.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	špatný	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	220 m ²
Užitná plocha:	220 m ²	Plocha parcely:	1196 m ²
Plocha sklepu:	20 m ²	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům v osobním vlastnictví na prostorném pozemku o výměře 1 198 m², situovaný v tichém a příjemném prostředí.

Dům pochází z roku 1929, je cihlové konstrukce a částečně podsklepený. Nemovitost je v původním stavu a vyžaduje celkovou rekonstrukci, což nabízí ideální příležitost vytvořit si bydlení přesně podle vlastních představ.

Součástí je rozlehlá zahrada, která poskytuje dostatek prostoru pro odpočinek, zahradničení i rodinné aktivity a zároveň zajišťuje příjemné soukromí.

Uliční šíře pozemku cca 20 metrů přispívá k pohodlnému přístupu a celkovému komfortu využití.

Velkou výhodou je dobrá dostupnost do Brna hromadnou dopravou, což umožňuje pohodlné spojení s městem při zachování klidného bydlení mimo jeho ruch.

Na pozemku jsou k dispozici veškeré inženýrské sítě:
plyn, voda, elektřina, kanalizace.

Tato nemovitost je ideální volbou pro ty, kteří hledají klidné místo s dostatkem prostoru a chtějí si vytvořit bydlení dle vlastních představ.

Pro více informací či sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

Adresa: Brněnská 834/77, Šlapanice 255,
664 51/č. p. 834

Realitní kanceláře prosíme, aby nás nekontaktovaly - o zprostředkování nemáme zájem. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.