

Pronájem bytu 2+1, 56,7 m² s balkónem - Jaroměř

Na Obci, Jaroměř



15 000 Kč
za měsíc

Cena měsíčního nájemného 15.000,- Kč + 4.000,- Kč služby. Vratná kauce 30.000,- Kč, Provize RK 1 nájem.



Vyřizuje
Maxmilian Dlabola
GSM: 733509348
E-mail:
info@realitydlabola.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	56 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; autobus	Elektrína:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu velmi vkusně zrekonstruovaný a částečně vybavený byt o dispozici 2+1 s výměrou 56,7 m² a vlastním balkónem. Byt se nachází v 5. nadzemním podlaží revitalizovaného panelového domu s výtahem. Objekt prošel kompletní modernizací – zateplení, nová plastová okna, nové balkóny. Dům má dva vchody, z nichž jeden je bezbariérový.

Dispozice bytu:

- světlá a klidná ložnice se vstupem na balkón
- prostorný obývací pokoj
- samostatná kuchyně s moderní kuchyňskou linkou, vestavěnými spotřebiči a jídelní částí
- prostorná vstupní chodba s vestavěnými skříněmi a úložnými prostory
- koupelna se sprchovým koutem
- samostatná toaleta

Byt se nachází v klidné části města s výbornou dostupností a plnou občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti - obchodní centra (Tesco, Penny), restaurace, kavárny, pošta, banky, školy, školky, dětská hřiště, městský park, koupaliště i zimní stadion.

Nájemné: 15.000 Kč / měsíc

Zálohy na služby: 4.000 Kč / měsíc

Vratná kauce: 30.000 Kč

Provize RK: 15.000 Kč

Preferujeme dlouhodobý pronájem a seriózní pracující zájemce. Byt je k nastěhování od 1.6.2026.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat. Rádi vám poskytneme další informace.