

Prodej bytu 3+1 77 m²

Benešovo náměstí, 53002, Pardubice V, Pardubice



6 090 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Bezrealitky s.r.o
GSM: +420 226 254 111
E-mail:
inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	77 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	5 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt 3+1 v osobním vlastnictví.

Byt se nachází ve IV. nadzemním podlaží zděného bytového domu, bez výtahu na adrese č.p. 2446, Benešově náměstí, Pardubice - Zelené Předměstí.

Jedná se o klidnou lokalitu s veškerou občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti.

Dům prošel kompletní revitalizací. Zateplení, nová okna, výměna stoupaček, střecha, společné prostory. Nízké poplatky na provoz bytu.

Celková podlahová plocha činí 81,88 m² (77,11 m² bez sklepů).

Ideální dispozice, všechny pokoje jsou samostatné (žádný není průchozí). Z bytu je pěkný výhled do 3 světových stran (východ, západ a jih). Ve vchodě je kolárna, sušárna, kočárkárna. Byt má 2 sklepy.

Výměry jednotlivých místností: pokoj 1 - 20,12 m², pokoj 2 - 18,33 m², pokoj 3 - 13,93 m², kuchyň - 9,37 m², předsíní - 10 m², koupelna 2,55 m², WC - 1,16 m², komora - 1,65 m², sklep 1 - 2,51 m² a sklep 2 - 2,26 m².

Byt je ihned k dispozici. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.