

Prodej bytu 3+1 68 m²

Na Valech, 58301, Chotěboř



4 299 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o**GSM:** +420 226 254 111**E-mail:**inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	68 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	3 m ²
Sklep:	6 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	F - Velmi nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji velmi pěkně zrekonstruovaný byt o dispozici 3+1 a celkové výměře 68 m² v klidné části města Chotěboř, pouhých 5 minut chůze od centra.

Byt se nachází ve vyvýšeném přízemí zděného bytového domu, který prošel kompletní rekonstrukcí - nová kuchyňská linka (volně stojící el.sporák s indukční deskou, vestavěná myčka), moderní koupelna se sprchovým koutem, nové kvalitní podlahy a kvalitní bezpečnostní vstupní dveře, nový kondenzační kotel a okna s trojskly. Velkou výhodou je vlastní plynový kondenzační kotel, který zajišťuje nízké náklady na vytápění i ohřev vody.

Součástí bytu je také praktický sklep, špajz a komora, která nabízí dostatek úložného prostoru přímo v bytě. K bytu náleží zakrytý balkon. Do bytu není nutná další investice.

V případě zájmu, mě neváhejte kontaktovat e-mailem, zprávou či zavolat. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.