

Krásný byt na Letné

U Tvrze, Děčín



2 950 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Pavel Šmat

Tel.: 603 552 698

GSM: 724544880

E-mail:

pavel.smat@gpre.cz

| | | | |
|------------------------------|--------------------------------|----------------------------------|-------------------|
| Dispozice bytu: | 2+1 | Podlaží v domě: | 4 |
| Počet podlaží v domě: | 9 | Celková podlahová plocha: | 50 m ² |
| Druh objektu: | panelová | Stav objektu: | velmi dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Lodžie: | 4 m ² |
| Sklep: | 2 m ² | Umístění objektu: | sídliště |
| Doprava: | vlak; silnice; MHD; autobus | Elektrina: | Elektro - 230 V |
| Voda: | Vodovod | Telekomunikace: | Internet |
| Odpad: | Kanalizace | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji byt 2+1 o celkové výměře přibližně 50 m².

Tento útulný byt je v původním a velmi dobře udržovaném stavu. Byt se nachází ve čtvrtém podlaží osmipodlažního panelového domu s výtahem. Tento dům je po celkové revitalizaci. Jedná se o velice zajímavě situovaný byt a má svou lodžii a sklep.

Byt je vhodný pro mladé rodiny, ale také jako zajímavá investiční příležitost.

Sídliště Letná je velice vyhledávanou součástí okresního města Děčín a je to úžasné místo pro život plné zeleně. Máte zde mnoho prostoru na procházky přírodou a zároveň vše potřebné na dosah ruky, což je ideální kombinace pro rodinné bydlení.

Byt se nachází v lokalitě s kompletní občanskou vybaveností. Pouze několik desítek metrů vzdálena zastávka MHD,

MŠ, ZŠ, lékárna, obchody a navíc OC Pivovar a centrum 4 min. automobilem s nespočtem obchodů atd. Zkrátka okresní město se vším všudy.

Nyní se pohodlně usadte a užijte si naši virtuální prohlídku a v případě zájmu se na mě neváhejte obrátit. Taková příležitost se nenaskytne každý den. V případě potřeby Vám velmi rádi pomůžeme i s financováním.

Uvedené výměry jsou pouze orientační. V případě více zájemců bude nemovitost prodána nejlepší nabídce a majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě vlastních kritérií. Veškeré údaje uvedené v tomto inzerátu mají pouze informativní charakter a nepředstavují nabídku ve smyslu § 1731 nebo § 1732 občanského zákoníku, ani veřejný příslib podle § 1733 občanského zákoníku.