

Krásný byt na Letné

U Tvrze, Děčín



2 950 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Pavel Šmat

Tel.: 603 552 698

GSM: 724544880

E-mail:

pavel.smat@gpre.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	4 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	sídliště
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Odpad:	Kanalizace		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji byt 2+1 o celkové výměře přibližně 50 m².

Tento útulný byt je v původním a velmi dobře udržovaném stavu. Byt se nachází ve čtvrtém podlaží osmipodlažního panelového domu s výtahem. Tento dům je po celkové revitalizaci. Jedná se o velice zajímavě situovaný byt a má svou lodžii a sklep.

Byt je vhodný pro mladé rodiny, ale také jako zajímavá investiční příležitost.

Sídliště Letná je velice vyhledávanou součástí okresního města Děčín a je to úžasné místo pro život plné zeleně. Máte zde mnoho prostoru na procházky přírodou a zároveň vše potřebné na dosah ruky, což je ideální kombinace pro rodinné bydlení.

Byt se nachází v lokalitě s kompletní občanskou vybaveností. Pouze několik desítek metrů vzdálena zastávka MHD,

MŠ, ZŠ, lékárna, obchody a navíc OC Pivovar a centrum 4 min. automobilem s nespočtem obchodů atd. Zkrátka okresní město se vším všudy.

Nyní se pohodlně usadte a užijte si naši virtuální prohlídku a v případě zájmu se na mě neváhejte obrátit. Taková příležitost se nenaskytne každý den. V případě potřeby Vám velmi rádi pomůžeme i s financováním.

Uvedené výměry jsou pouze orientační. V případě více zájemců bude nemovitost prodána nejlepší nabídce a majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě vlastních kritérií. Veškeré údaje uvedené v tomto inzerátu mají pouze informativní charakter a nepředstavují nabídku ve smyslu § 1731 nebo § 1732 občanského zákoníku, ani veřejný příslib podle § 1733 občanského zákoníku.