

Prodej chaty, 48 m², Čelákovice, ul. Za Labem

Za Labem, 25088, Čelákovice



1 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Šídlová Romana

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz**Zastavěná plocha:** 48 m²**Plocha parcely:** 107 m²**Stav objektu:** dobrý**Umístění objektu:** polosamota**Užitná plocha:** 48 m²**Druh objektu:** dřevěná**Počet podlaží v objektu:** 2**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji útulnou dřevěnou chatu s č.ev., situovanou na atraktivním a klidném místě v osadě Komárov, jen pár kroků od řeky Labe. Tato lokalita je ideální pro milovníky přírody, rybaření i relaxačních procházek v okolních lesích.

Chata s užitnou plochou 48 m² poskytuje příjemné zázemí pro víkendový i delší pobyt. V 1.NP najdete předsíň, kuchyň, obývací místnost s kamny, pokoj a koupelnu. V 2.NP je velká místnost s balkonem a krásným výhledem na Labe.

Součástí je terasa s posezením, krb a udírna, které přímo vybízejí k trávení času s rodinou či přáteli.

Chata je napojena na elektřinu. Na pozemku se dále nachází samostatná místnost využívaná jako chemické WC a garáž, vhodná i jako dílna nebo sklad.

Chata stojí na pronajatém pozemku od města Čelákovice 60 Kč/m² ročně. Přístup je zajištěn po obecní nezpevněné komunikaci. V blízkosti se nachází oblíbené jezero Řehačka. Chata představuje skvělou příležitost pro ty, kdo hledá klidné místo k odpočinku v přírodě s výbornou dostupností.