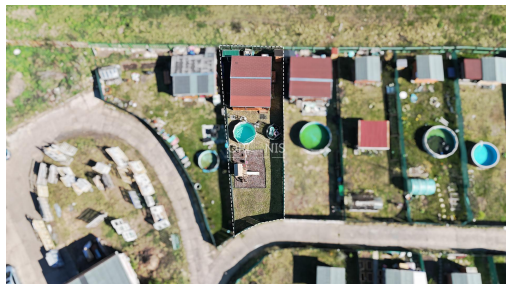


## Prodej zahrady, 240m<sup>2</sup>, Chomutov, ul. Dukelská

Dukelská, 43001, Chomutov



**519 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Marie Rákos Jelenčíčová**  
**Tel.:** +420 731579550  
**GSM:** +420 731579550  
**E-mail:**  
[marie.jelencicova@orionis.cz](mailto:marie.jelencicova@orionis.cz)

**Celková plocha:** 240 m<sup>2</sup>

**Doprava:**

vlak; MHD

**Druh pozemku:**

zahrada

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím přenechání nájemní smlouvy na krásnou a plně vybavenou zahradu o velikosti 240 m and sup2;.

Na pozemku se nachází chata o velikosti 18 m and sup2; s přistavenou prostornou pergolou (24 m and sup2;), která poskytuje ideální zázemí pro odpočinek i posezení s rodinou či přáteli.

Zahrada je kompletně vybavena pro pohodlné trávení volného času k dispozici je bazén, dětské hřiště s houpačkou a klouzačkou a také trampolína.

Celý pozemek je oplocený a opatřený stínicí tkaninou, což zajišťuje dostatek soukromí. K dispozici je elektrina a sezonní užitková voda. Součástí je i chemický záchod.

Velkou výhodou je, že zahrada se přenechává včetně veškerého vybavení, takže není potřeba žádná další investice. Na pozemku se navíc nachází plechová bouda, která slouží jako praktický úložný prostor a je rovněž plně vybavená.

Měsíční nájemné činí 3 000 Kč.

Ideální místo pro relax, rodinné víkendy i letní pohodu.

Pro více informací mě neváhejte kontaktovat.