

## Prodej zahrady s chatou, 2504 m<sup>2</sup>, Strakonice

38601, Strakonice



### Neuvedeno za nemovitost

Informace o ceně v RK



Vyřizuje

**Ritter Silvie****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Celková plocha:** 2 503 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:** zahrada**Umístění objektu:** polosamota

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte místo, kde si odpočinete, vypěstujete vlastní úrodu a zároveň chytře investujete? Objevte tento rozlehlý pozemek o rozloze 2 504 m<sup>2</sup> s chatou o výměře 28 m<sup>2</sup>, který vás okouzlí klidem, soukromím a možnostmi.

Vlastní studna a elektřina, vzrostlé ovocné stromy, garáž, udírna a sklep pro uskladnění úrody. Zahrada je rozdělena na dva samostatné pozemky - každý s vlastním přístupem z komunikace (v územním plánu určeno k rekreaci - možno stavět až do 80 m<sup>2</sup> zastavěné plochy, max. 7 m výšky - 2. NP jako podkroví).

Díky možnosti rozdělení a dvěma samostatným přístupům je to ideální příležitost pro investory, rodinu či přátele, kteří chtějí trávit čas spolu, a přitom každý ve svém.

Nemovitost se nachází v malebné, klidné lokalitě nedaleko Strakonice s dobrou dostupností. Nabízí ideální podmínky pro rekreaci i dlouhodobé zhodnocení investice.

Zavolejte ještě dnes a domluvte si prohlídku rozlehlý pozemek o rozloze 2 504 m<sup>2</sup> s chatou o výměře 28 m<sup>2</sup>, který vás okouzlí