

Prodej rodinného domu, 801 m², Svitavy, ul. náměstí Míru

náměstí Míru, 56802, Svitavy



18 899 999 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Doležal Petr

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	4
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	801 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme ke koupi udržovaný polyfunkční dům na prestižní adrese přímo v podloubí náměstí ve Svitavách. Nemovitost skvěle kombinuje komerční potenciál s bydlením a je plně připravena k realizaci vašich plánů.

Přízemí: Obchod s výlohou a vstupem přímo z frekventovaného náměstí a byt o dispozici 1+1.

1. patro: Prostorný byt 3+1 a prostorné kanceláře. Právě kancelářské prostory můžete snadno pronajmout dalším zájemcům a zajistit si tak pravidelný příjem.

Dům je pečlivě udržován a nabízí výraznou úsporu energií díky nainstalovaným solárním panelům. Vytápění lze chytrě kombinovat - k dispozici je plynový kotel, elektrický kotel i kotel na tuhá paliva. Dům je napojen na veškeré sítě.

Prostory jsou v tuto chvíli uvolněné a ihned k dispozici novému majiteli. Úřady, obchody, kultura i restaurace - vše máte doslova pár kroků od domu. Tato nemovitost představuje jedinečnou příležitost vlastnit kus centra Svitav a zároveň chytrě investovat. Výhodné financování Vám rádi zajistíme.