

## Prodej rodinného domu v Klobukách, ul. Nová

Nová, 27374, Klobuky

**5 302 500 Kč**

za nemovitost

včetně provize a právního servisu



Vyřizuje

**Koulová Hana****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný
<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Typ domu:</b>	přízemní
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce

<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Počet podlaží v objektu:</b>	3
<b>Užitná plocha:</b>	186 m <sup>2</sup>
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prostor, klid a zázemí pro celou rodinu. V obci Klobuky se nachází samostatný rodinný dům ve velmi dobrém stavu, s interiérem po rozsáhlé rekonstrukci, který nabízí užitnou plochu 186 m<sup>2</sup> a praktické dispoziční řešení s 5 pokoji.

Dům má 2 nadzemní podlaží, sklep a náleží k němu prostorná dílna, díky čemuž poskytuje dostatek místa nejen pro bydlení, ale i pro skladování, pracovnu, hobby zázemí nebo další využití podle potřeb nového majitele. K domu náleží prostorný pozemek, který nabízí ideální prostor pro zahradu, odpočinek, rodinné aktivity i venkovní posezení. Nemovitost je vhodná pro větší rodinu, nebo pro ty, kteří hledají klidné, samostatné bydlení s dostatkem prostoru a soukromí.