

## Pronájem bytu 2+kk, 49m<sup>2</sup>, Brno, ul. Střední

Střední, 60200, Brno-Královo Pole, Brno



### 24 000 Kč

za měsíc

+ náklady na bydlení,  
parkování, vratná jistina,  
provize RK



Vyřizuje

**Sebera Matěj**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Dispozice bytu:** 2+kk

**Počet podlaží v domě:** 7

**Druh objektu:** cihlová

**Umístění objektu:** klidná část obce

**Podlaží v domě:** 4

**Celková podlahová plocha:** 49 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** novostavba

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu byt ve 4. patře moderní novostavby s balkónem, sklepem a vlastním parkovacím stáním. Vysoký standard bydlení zajišťuje na míru vyrobená kuchyňská linka a veškeré vestavěné skříně přímo od truhláře, které doplňují instalované venkovní předokenní rolety pro vaše maximální soukromí. K bytu náleží balkon, praktický sklep a vlastní parkovací místo v podzemní garáži s možností pronájmu za 2 000 Kč měsíčně. Velkým benefitem je přístup do soukromého parku ve vnitrobloku, který slouží pouze pro obyvatel domu. Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost v těsné blízkosti NC Královo Pole a vynikající dostupnost do centra Brna, kam se autem dostanete do 10 minut. Zálohy na služby jsou nastaveny na 5 000 Kč měsíčně včetně internetu. Vratná jistina je ve výši 48 000 Kč a provize realitní kanceláři činí 24 000 Kč. Pro domluvení prohlídky kontaktujte makléře.