

## Prodej zahrady, 4812 m<sup>2</sup>, Dešenice

34022, Dešenice

**3 290 000 Kč**

za nemovitost

Cena je včetně právních služeb



Vyřizuje

**Tureček Martin****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Celková plocha:** 4 812 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:** zahrada**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte klid a soukromí u brány Šumavy? Nabízíme k prodeji unikátní soubor pozemků v obci Dešenice o celkové výměře 4 812 m<sup>2</sup>. Tato velkorysá plocha je dle územně plánovací informace vedena jako plocha k bydlení a je ideální pro výstavbu rodinných domů. Pozemek v sobě spojuje praktické využití i historický charakter - zahrnuje zahradu, zastavěnou plochu a nádvoří se stávajícím zbořeníštěm. Díky své rozloze téměř půl hektaru nabízí budoucímu majiteli naprostý klid bez bezprostředního sousedství a široké možnosti využití, od velké zahrady až po soběstačné hospodářství. Lokalita je skvěle připravena: elektřina se nachází přímo na hranici pozemku a na parcele jsou k dispozici dvě zasypané studny připravené k obnově. Dešenice nabízejí výbornou dostupnost do Nýrska i Klatov a jsou perfektním startem pro turistiku. Využijte příležitost investovat do místa, kde se setkává příroda s komfortem bydlení. Pro více informací kontaktujte makléře.