

Prodej prostorného bytu 4+1 75 m² s lodžii, ul. J. Bendy v Českých Budějovicích

J. Bendy, 37005, České Budějovice



5 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ivana Semerádová

Tel.: 725 293 597

GSM: +420 777 929 704

E-mail:

ivana.semeradova@realviz.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	4+1
Podlaží v domě:	4	Počet podlaží v domě:	8
Celková podlahová plocha:	82 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Lodžie:	5 m ²	Sklep:	4 m ²
Umístění objektu:	sídlště	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej prostorného bytu 4+1 s lodžii, 75 m², ul. J. Bendy, České Budějovice

Nabízíme k prodeji prostorný byt o dispozici 4+1 s lodžii a celkové ploše 82 m², situovaný ve 4. patře z 8 pater panelového domu s výtahem v klidné lokalitě ulice J. Bendy.

Byt je orientován na východ a západ, což zajišťuje dostatek denního světla po celý den. Dispozičně nabízí prostornou halu, tři samostatné ložnice, obývací pokoj, nová kuchyň, kde je využité každé místo, zvětšená koupelna po

rekonstrukci s rohovou vanou a samostatné WC. Velkou výhodou je zasklená lodžie orientovaná na západ s výhledem na parkoviště a přilehlý les, kde je zaručeno, že se již nebude dále stavět.

K bytu náleží sklep, v domě je k dispozici také kolárna. Na patře se nachází pouze dva byty, což zajišťuje klidné a příjemné bydlení. Dům je udržovaný a lokalita nabízí bezproblémové parkování přímo u domu.

Byt je ideální pro rodinné bydlení díky své dispozici, klidnému prostředí a dostatku prostoru.

V případě zájmu vám zajistíme výhodné financování.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky neváhejte volat makléře této nemovitosti.