

Pronájem vybaveného bytu 3+1 s balkonem, 84 m² - Luční, Strakonice

Luční, 38601, Strakonice II, Strakonice

**16 500 Kč**
za měsíc

Vyřizuje

David Říha

Tel.: +420 222 222 500

GSM: +420 771 510 506

E-mail:

david.riha@bohemianestates.com

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	87 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K nastěhování ihned.

Exkluzivně nabízíme plně zařízený byt 3+1 o ploše 84 m² v 1. patře (2.NP) panelového domu na ulici Luční ve Strakonících.

Byt tvoří vstupní chodba se šatní komorou, samostatná kuchyně s linkou do L v kombinaci krémové a dekoru dřeva, LED podsvícením pracovní plochy, keramickou varnou deskou, vestavěnou troubou a digestoří. Obývací pokoj je zařízen rohovou pohovkou, jídelním koutem a televizí. Ložnice disponuje manželskou postelí, rohovou sestavou šatních skříní a komodou. Třetí pokoj je vybaven pracovním stolem a regály; bez problémů poslouží i jako dětský pokoj nebo ložnice. Z tohoto pokoje je vstup na balkon. V koupelně se nachází rohová vana, pračka, žebříkový radiátor a zrcadlo s osvětlením. WC je samostatné, oddělené od koupelny.

Strakonice jsou okresní město s plnou občanskou vybaveností — obchody, zdravotními zařízeními, základními i

středními školami a sportovním vyžitím. Ulice Luční se nachází v klidné obytné části.

Byt je spravován společností Bohemian Estates, která zajišťuje profesionální správu této nemovitosti. Nájemcům je k dispozici kontaktní osoba, která pomáhá s řešením všech běžných záležitostí spojených s nájmem — od administrativy až po zajištění oprav a údržby. V případě potřeby zajistíme prověřené dodavatele pro servisní zásahy či opravy, což nájemníkům usnadňuje řešení běžných situací spojených s užíváním bytu.

V případě zájmu o tuto nemovitost prosíme o uvedení základních informací (zda Vám vyhovuje počátek nájmu; počet osob, které by byt obývaly, zaměstnání, zda máte domácího mazlíčka).

Měsíční nájemné činí 16 500 Kč + zálohy na služby 3 700 Kč. Vratná jistina 30 000Kč. Provize RK ve výši jednoho nájemného včetně záloh + DPH.