

Prodej chalupy, 100 m², Nihošovice

38701, Nihošovice



3 431 500 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Agalianou Gabriela

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	68 m ²
Plocha parcely:	713 m ²
Stav objektu:	před rekonstrukcí
Umístění objektu:	okraj obce

Užitná plocha:	68 m ²
Druh objektu:	smíšená
Počet podlaží v objektu:	1
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji půvabnou chalupu v klidné obci Nihošovice, ležící v malebné šumavské krajině, ideální jako prostor pro rekreaci či k trvalému bydlení.

Nemovitost má užitnou plochu cca 68,6 m² a dispozici 3+1 tudíž nabízí dostatek prostoru pro rodinu s dětmi či jako klidné útočiště pro seniory. Součástí je prostorná půda s potenciálem rozšíření obytné části. Stav nemovitosti je původní avšak udržovaný s částečnými úpravami jako jsou nová okna, podlahy či krbová kamna. Velkou výhodou je střecha, která je ve velmi dobrém stavu. Nemovitost je napojena na elektřinu, veřejný vodovod a trativod.

Pozemek o ploše cca 713 m² není oplocený a nabízí dostatek prostoru pro relaxaci i zahradničení.

Obec se nachází nedaleko Volyně s kompletní občanskou vybaveností. Tato nemovitost je ideální volbou pro milovníky klidu a přírody.

Pro více informací či prohlídku kontaktujte makléře.