

Prodej, byt 2+1, 51 m², Ostrava-Poruba, ul. Zednická

Zednická, 70800, Poruba, Ostrava



3 825 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Radim Kuchař

Tel.: +420 603305400

GSM: +420 603305400

E-mail:

rkuchar@azetrealty.cz

| | | | |
|-------------------------------|------------------------------------|----------------------------------|----------------------------|
| Dispozice bytu: | 2+1 | Podlaží v domě: | 2 |
| Počet podlaží v domě: | 5 | Celková podlahová plocha: | 51 m ² |
| Druh objektu: | panelová | Stav objektu: | velmi dobrý |
| Vlastnictví: | družstevní | Umístění objektu: | klidná část obce |
| Doprava: | vlak; dálnice; silnice; autobus | Elektrina: | Elektro - 230 V |
| Voda: | Místní zdroj vody | Telekomunikace: | Telefon; Internet |
| Plyn: | Plynovod | Topení: | Ústřední - dálkové |
| Odpad: | Kanalizace | Ostatní rozvody: | Satelit; Kabelová televize |
| Energetická náročnost: | D - Méně úsporná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: OstravaPoruba: ideální místo pro moderní a pohodlné bydlení bez kompromisů.

A právě teď máte možnost si to splnit.

Nabízíme ke koupi útulný družstevní byt 2+1 o výměře 51 m² na ul. Zednická v Ostravě Porubě, situovaný ve 2. patře domu. Byt prošel většinou rekonstrukcí, která proměnila původní prostor ve svěží a elegantní domov. Nová kuchyňská linka, moderní koupelna, nové podlahy i dveře. Vše sladěno tak, aby byl byt připravený k okamžitému

užívání bez dalších investic.

Velkým benefitem je také plánovaná výstavba nových balkónů na jaře 2026 a v plánu je rovněž instalace nového výtahu, což do budoucna ještě zvýší komfort bydlení i hodnotu nemovitosti.

Poloha na ul. Zednické nabízí skvělou dostupnost všech služeb. Obchody, lékař, školy, MHD i volnočasové možnosti máte doslova kousek od domu. Přesto jde o místo, kde najdete klid i dostatek zeleně v okolí.

Pokud hledáte praktické a stylové bydlení za férovou cenu, které poskytne pohodlí a příjemnou atmosféru hned od prvního dne, tenhle byt je přesně pro vás.

Bydlení v Porubě může být příjemné, moderní a dostupné. Stačí se přijít přesvědčit.