

## Pronájem byt 2+1, 64m<sup>2</sup>

Purkyňova, 29301, Mladá Boleslav



**19 000 Kč**

za měsíc

+ 3.300,-Kč/měs. záloha +  
elektřina a plyn



Vyřizuje

**Mgr. Tereza Klierová**

**GSM: +420 725 173 088**

**E-mail:**

[info@nextreality.cz](mailto:info@nextreality.cz)

|                                  |                        |                              |              |
|----------------------------------|------------------------|------------------------------|--------------|
| <b>Bezbariérový byt:</b>         | ano                    | <b>Dispozice bytu:</b>       | 2+1          |
| <b>Podlaží v domě:</b>           | 9                      | <b>Počet podlaží v domě:</b> | 9            |
| <b>Celková podlahová plocha:</b> | 68 m <sup>2</sup>      | <b>Druh objektu:</b>         | panelová     |
| <b>Stav objektu:</b>             | dobrý                  | <b>Vlastnictví:</b>          | osobní       |
| <b>Sklep:</b>                    | 4 m <sup>2</sup>       | <b>Umístění objektu:</b>     | centrum obce |
| <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně nevhodná |                              |              |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Naše společnost Vám exkluzivně nabízí pronájem krásného slunného bytu v centru Mladé Boleslavi - ul. Purkyňova.

Celková plocha moderního bytu je 64m<sup>2</sup> s dispozicí 2+1, umístěný v 9. patře panelového domu po revitalizaci.

Dispozice bytu: prostorná vstupní chodba, moderní kuchyň navazující na obývací pokoj, ložnice, zděná koupelna s vanou i sprchovým koutem vč. wc.

Velkou výhodou bytu je velká šatna (komora) v chodbě.

K bytu náleží sklep, parkování přímo před domem.

Nájemné 19.000,-Kč/měs. + 3.300,-Kč/měs. záloha na topení, vodné - stočné a všechny služby spojené s užíváním bytu + elektřina a plyn se přepíše na nájemce (CEZ).

Kauce 1 nájem, provize RK 1 nájem + dph.

Výborná lokalita s přímou dostupností do centra města a kompletní občanskou vybaveností s blízkostí školy, školky,

obchodů, administrativních budov atd.

Byt bude k dispozici od 1.7.2026, prohlídky jsou možné od 18.5.2026. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N117686.