

Prodej bytu 2+kk 40 m², Kladno - Kročehlavy

Vitry, 27201, Kladno



4 790 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Martin Hudek, MSc.**Tel.:** +420 734 579 008**GSM:** +420 720 766 667**E-mail:**martin.hudek@kwcz.cz**Dispozice bytu:** 2+kk**Počet podlaží v domě:** 8**Druh objektu:** panelová**Vlastnictví:** osobní**Podlaží v domě:** 7**Celková podlahová plocha:** 40 m²**Stav objektu:** po rekonstrukci**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme ke koupi světlý byt o dispozici 2+kk a výměře 40 m² s lodžii, sklepem, a komorou na patře, který se nachází v 7. patře v ulici Vitry 2424 v Kladně - Kročehlavy.

Byt je v osobním vlastnictví, ve velmi dobrém stavu a je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako investice k pronájmu. Dispozici tvoří obytný pokoj s kuchyňským koutem, samostatná ložnice, koupelna se sprchovým koutem, oddělená toaleta a vstupní chodba.

Součástí prodeje je kuchyňská linka, ostatní vybavení není předmětem prodeje. K bytu náleží lodžie a sklep.

Stav bytu: Velmi dobrý stav, připravený k nastěhování nebo k pronájmu bez nutnosti zásadních investic.

Dům: Udržovaný bytový dům s výtahem.

Lokalita: Kladno - Kročehlavy nabízí kompletní občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti - obchody, služby, školy, školky, MHD i dobrou dostupnost směrem na Prahu.

Byt je vhodný pro jednotlivce, pár nebo investora hledající menší byt v osobním vlastnictví s lodžii, sklepem a dobrou dostupností do Prahy.

Rádi vám byt ukážeme osobně - ozvěte se a domluvte si prohlídku.

Uvedené výměry jsou orientační. V případě více zájemců bude nemovitost prodána nejlepší nabídce a majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií. Veškeré zveřejněné údaje obsažené v tomto inzerátu mají pouze informativní charakter a nejsou nabídkou ve smyslu § 1731 nebo § 1732 občanského zákoníku, ani se nejedná o veřejný příslib dle § 1733 občanského zákoníku.