

4+1 104m Praha 9 Černý Most

Anderleho, 19800, Praha 14, Praha

**31 500 Kč**

za měsíc

poplatky 8500 Kč včetně služeb a elektřiny



Vyřizuje

Jan Vodenka**Tel.:** +420 608981561**GSM:** +420 608981561**E-mail:**jan.vodenka@volny.cz

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	104 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Dlouhodobý pronájem prostorného světlého bytu 4+1/L o velikosti 104m v Anderleho ulici, Praha 9 Černý Most. Nemovitost se nachází v 4.patře nízkého panelového domu bez výtahu v klidné lokalitě s kompletní občanskou vybaveností v blízkém okolí. Dispozičně 4 samostatné neprůchozí pokoje, kuchyně, vstupní chodba, 2 koupelny, dvakrát WC, lodžie. Byt prošel před 2 lety rekonstrukcí a je vhodný pro rodinu nebo 2 páry. Do 4 osob, popř. rodinu s 2-3 dětmi. Vratná kauce 1 nájem, provize 20.000,-Kč. Metro Rajska zahrada 5 minut, nejbližší autobusová zastávka 2 minuty pěšky. Družstevní vlastnictví, byt nelze pronajmout na firmu nebo jinou právnickou osobu, u cizinců nutný legální dlouhodobý pobyt. Volné ihned, prohlídky po dohodě.