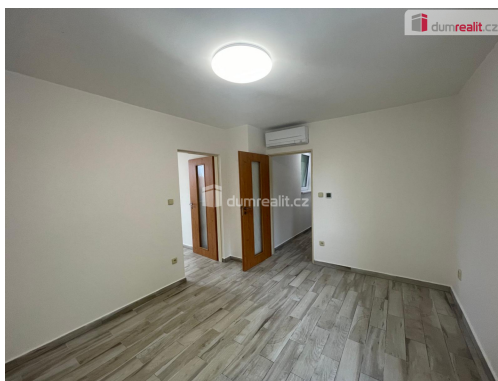


Byt 2+1, 38m², Mikulov centrum

Zámecká, 69201, Mikulov



14 000 Kč

za měsíc

(+zálohy na energie
3.500,-Kč)



Vyřizuje

Petra Batková

Tel.: 734 222 111

GSM: 731 193 777

E-mail:

batkova@dumrealit.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	38 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Umístění objektu:	centrum obce	Voda:	Místní zdroj vody
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje pronájem moderního a cenově dostupného bydlení.

Byt 2+1, 38 m² s parkovacím stáním na soukromém a uzavřeném parkovišti. Byt se nachází v domě, přímo pod zámekem v srdci Mikulova. Tato poloha zajišťuje klidné bydlení s výbornou dostupností do centra města.

VÝHODY BYTU:

Komfortní vytápění: Úsporné podlahové topení vytváří útulnou atmosféru domova.

Příjemné klima: Klimatizace zajišťuje příjemnou teplotu během horkých letních dnů.

Parkovací místo: K bytu náleží vyhrazené parkovací místo na uzavřeném parkovišti přímo u domu, pro vaše pohodlné a bezpečné parkování.

DISPOZICE A VYBAVENÍ:

Obývací místnost, ložnice, předsíň a chodba.

Kuchyně s kuchyňskou linkou s digestoří a indukcí.

Koupelna: Moderní sprchový kout s WC.

Možnost Internetu / TV.

PODMÍNKY:

Nájemné: 14 000 Kč + energie 3.500 Kč = 17 500 Kč / měsíc / 1 osoba.

Vratná kauce: 35 000 Kč.

Provize RK:16.940,- Kč.

Při podpisu smlouvy potřeba složit: 51.940,-Kč

Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár. Byt bude připraven k nastěhování pro nového nájemníka v druhé polovině května 2026. Neváhejte a domluvte si prohlídku ještě dnes! Budeme se na vás těšit. Ev. číslo: 656126.