

Prodej bytu 3+1, 60 m², Cheb, ul. Lomená

Lomená, 35002, Cheb

**3 860 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Truhlář Petr**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Dispozice bytu:** 3+1**Počet podlaží v domě:** 9**Druh objektu:** panelová**Umístění objektu:** sídliště**Podlaží v domě:** 3**Celková podlahová plocha:** 60 m²**Stav objektu:** dobrý**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prostorné bydlení pro rodinu v klidné části Chebu - Skalka

Hledáte byt, kde budete mít dostatek místa, klid a zároveň vše po ruce? Tento byt 3+1 o velikosti 60 m² na oblíbené Skalce splňuje přesně to, co dnes většina lidí hledá, funkční dispozici, dobrý stav a příjemné okolí.

Nachází se ve 3. patře udržovaného panelového domu a nabízí praktické rozdělení na tři samostatné pokoje, kuchyň a koupelnu. Byt je velmi zachovalý, čistý a připravený k okamžitému bydlení bez nutnosti větších investic.

Příjemným bonusem je balkon o velikosti 4 m², ideální na ranní kávu nebo odpočinek po práci, a sklepní kóje 2 m² pro uložení věcí. Vytápění i ohřev vody jsou řešeny dálkově, což znamená pohodlí a stabilní náklady.

Velkou výhodou je také lokalita v docházkové vzdálenosti máte obchody, školu, školku i další služby. Dům je čistý, udržovaný a nabízí klidné bydlení vhodné jak pro rodinu, tak i jako investici.

Prohlídkový den proběhne 7. 5. od 16:00 do 17:00 hodin. Domluvte si svůj čas prohlídky.