

Pěkný byt v cihlovém domě v Berouně

Nerudova, 26601, Beroun



6 500 000 Kč
za nemovitost

Cena včetně právního servisu, advokátní úschovy a provize RK



Vyřizuje
Roman Bukovjan, MBA
GSM: 775 105 999
E-mail:
bukovjan@reality11.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	67 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej slunného bytu 3+1 s balkonem a krásným výhledem v širším centru Berouna. Byt v osobním vlastnictví o celkové ploše 67 m² se nachází ve 4. NP cihlového domu, který v nedávné době prošel revitalizací (zateplení pláště budovy, klasifikační třída D). Byt se skládá ze vstupní chodby, kuchyně se spíží, obývacího pokoje se vstupem na balkon, ložnice, dětského pokoje, koupelny s vanou a umyvadlem, samostatného WC a skladovací místnosti. K bytu dále náleží sklepní kóje. Byt je po částečné rekonstrukci, plastová okna, v udržovaném stavu, nově vymalován. Elektřina, plyn, centrální dálkové topení. Klidná lokalita, parkování na ulici před domem. Veškerá občanská vybavenost v místě. V blízkém okolí MŠ, ZŠ, samoobsluha, restaurace. Výborné autobusové a vlakové spojení na Prahu, po dálnici D5 cca 20 km do obchodní zóny Praha-Zličín. Krásné okolí, vynikající možnosti sportovního vyžití (plavecký bazén, cyklostezky, zimní stadion). Ev. číslo: 28229.