

## Pronájem byt 3 + kk, 60 m<sup>2</sup> | Středočeský kraj, Kolín, Kolín III, Zásmucká 890, 28002

Zásmucká, 28002, Kolín



### 20 000 Kč

za měsíc

Nájem 20.000,-Kč,  
poplatky 5.300,-Kč, vratná  
kauce 20.000,-Kč, RK 1x  
nájem 1DPH



Vyřizuje

**Martina Hralová**

**Tel.:** 601106601

**GSM:** +420 606 173 936

**E-mail:**

[poptavka@fprealty.cz](mailto:poptavka@fprealty.cz)

|                                  |                   |                               |                               |
|----------------------------------|-------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <b>Bezbariérový byt:</b>         | ano               | <b>Dispozice bytu:</b>        | 3+kk                          |
| <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                 | <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 1                             |
| <b>Celková podlahová plocha:</b> | 60 m <sup>2</sup> | <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                       |
| <b>Stav objektu:</b>             | novostavba        | <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                        |
| <b>Umístění objektu:</b>         | okraj obce        | <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně<br>nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** KONTAKT PROSÍM POUZE PŘES TLAČÍTKO V INZERÁTU / E-MAILEM.

Nabízíme k pronájmu krásný byt 3+kk o velikosti cca 60 m<sup>2</sup> v nově vznikajícím bytovém projektu v Kolíně, ulice Zásmucká. Byt se nachází v 1. patře bezbariérového domu. Místnosti jsou prostorné a díky velkým oknům krásně prosvětlené. Z oken i z lodžie se nabízí příjemný pohled do vnitrobloku.

Vytápění i ohřev vody jsou řešeny dálkově. K bytu náleží sklep. Parkování u domu je většinou bezproblémové.

Byt se pronajímá nevybavený a k dispozici je od června.

Cena:

Nájemné: 20 000 Kč/měsíc

Poplatky: 5 300 Kč/měsíc

Kauce: 20 000 Kč

Provize RK: 1× nájem + DPH