

Prodej bytu 2+1 v osobním vlastnictví po částečné rekonstrukci v Chomutově

Dřínovská, Chomutov



2 150 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Karel Krupa

Tel.: 739 500 617

GSM: +420725091914

E-mail:

karel.krupa@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	8
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	60 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	1 m ²
Umístění objektu:	sídliště	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně pro vás máme byt 2+1 v osobním vlastnictví o celkové výměře 60 m² v Chomutově, ul. Dřínovská.

Byt je vhodný jako startovací pro páry nebo jednotlivce, ovšem vzhledem k velikosti obývacího pokoje, je možné nemovitost "přepažit" a využít tak velkorysý prostor na dvě místnosti, to znamená, že zde může bydlet i rodina s

dítětem.

Výhodou tedy je, že zde můžete bydlet bez nutností rozsáhlých rekonstrukcí.

S výjimkou jádra a elektřiny je zde vše inovováno, ať už se bavíme o koupelně se sprchovým koutem, kuchyňské lince, podlahách nebo třeba vestavěné skříni v ložnici.

Dopravní obslužnost a občanská vybavenost je na výborné úrovni. Ihned u domu je zastávka MHD, v blízkosti pak také zdravotní středisko, školka, škola, obchody Lidl a Penny market. Parkování je přímo za domem.

Budova prošla kompletní revitalizací, včetně oken, zateplení, nového výtahu a stupaček.

S financováním vám pomůže naše hypoteční specialista. Doporučuji osobní prohlídku. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.