

## Pronájem bytu 2+kk, 62 m<sup>2</sup>, Praha, ul. Na lávce

Na lávce, 10600, Praha 10, Praha



### 23 500 Kč

za měsíc

+ elektřina 1 300,- Kč/měs,  
služby 5 000,- Kč/měs,  
internet 500,- Kč/měs,  
Jistota 47 000,- Kč, Provize  
RK 23 500,- Kč



Vyřizuje

**Fürstová Monika**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Dispozice bytu:** 2+kk

**Počet podlaží v domě:** 6

**Druh objektu:** cihlová

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**Podlaží v domě:** 5

**Celková podlahová plocha:** 62 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k dlouhodobému pronájmu kompletně vybavený, prostorný atypický byt o dispozici 2+kk o CP 62 m<sup>2</sup> v klidné části Záběhlic. Jednotka se nachází v 5. podlaží udržovaného cihlového domu s výtahem a je orientována na východ do tichého vnitrobloku.

Dominantou bytu je světlý obývací pokoj s kuchyňským koutem (33 m<sup>2</sup>) s částečně šikmými vysokými stropy, které prostoru dodávají vzdušnost. Ložnice (15 m<sup>2</sup>) disponuje praktickou šatnou s regály. Koupelna je vybavena sprchovým koutem a pračkou se sušičkou. Byt je zařízen designovým nábytkem na míru a kvalitní kuchyňskou linkou. K bytu náleží samostatný sklep přímo na patře.

Dům stojí v bezprostřední blízkosti sportovního areálu Hamr. Veškerá občanská vybavenost je v místě (večerka na rohu, zastávka BUS přímo před domem). Skvělá dostupnost autem na Jižní spojku i magistrálu, parkování v okolí je bezproblémové.

K nastěhování ihned. Pro více informací nás kontaktujte.