

Prodej novostavby, Rychvald

Potoční, 73532, Rychvald



9 350 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Mareszová Helena**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	114 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k prodeji moderní novostavbu rodinného domu ve vysokém pasívním standartu, a proto má velmi nízké náklady na provoz. Dům je řešen jako 5+kk a má podlahovou plochu 114 m². Centrem domu je prostorný obývací pokoj propojen s kuchyní, se vstupem na terasu. Dále je zde technická místnost se sprchovým koutem, koupelna s vanou a wc, další samostatné wc, samostatné pokoje. Součástí domu je další samostatná technická místnost pro uložení kola apod. Všechna okna s trojskly jsou opatřena elektrickými venkovními žaluziemi. Vytápění zajišťuje podlahové topení napojené na tepelné čerpadlo, dále je dům vybaven rekuperací pro zdravé větrání a čistírnu odpadních vod. Kolem domu jsou terasy již s přípravou na zastřešení a osvětlení. Dům se nachází v klidné části na hranici Ostravy Michálkovic a Rychvaldu, centrum města je 15 min. autem, MHD 300 m, další občanská vybavenost v dosahu.