

Plně zařízený byt 3+1, žádaná lokalita Doubravka

Hrádecká, Plzeň 4, Plzeň

**16 000 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

Miroslava Jakob**Tel.:** 377 270 123**GSM:** 771122911**E-mail:**miroslava.jakob@parva.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	64 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu vkusně zařízený byt 3+1 o velikosti 64 m² v Plzni, ulice Hrádecká.

Byt je plně vybavený, moderní a velmi dobře udržovaný, takže stačí přinést osobní věci a bydlet.

Dispozice je praktická - z prostorné vstupní chodby s velkými skříněmi se dostanete do jednotlivých místností.

Obývací pokoj nabízí sedací soupravu, obývací stěnu a televizi, ideální pro odpočinek.

Kuchyně je vybavena lednicí a myčkou, mnoha úložnými prostory, takže každodenní provoz je pohodlný a bez zbytečné námahy.

Ložnice disponuje velkými a praktickými skříněmi a manželskou postelí (z hygienických důvodů je potřeba vlastní matrace).

Další menší pokoj může sloužit jako dětský pokoj, pracovna nebo úložný prostor - podle vašich potřeb.

Nájem činí 16 000 Kč/měsíc,

zálohy na vodu, topení a služby 3 500 Kč / 2 osoby. Každá další osoba +500,-

Rezervační poplatek 19.500 Kč

Vratná jistotní kauce 35.000 Kč.

Plyn na vaření cca 400 Kč/měsíc, elektřina cca 1 300 Kč/měsíc (oboje přepis na nájemníka, dle spotřeby).

Byt je určen pro klienty bez exekuce a insolvence.

Lokalita nabízí příjemné a praktické bydlení - dobrá dostupnost do centra, MHD v dosahu, obchody i služby poblíž a zároveň dostatek klidu a zeleně v okolí, což ocení jak jednotlivci, tak i menší rodina.