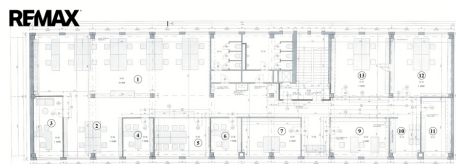


PRONÁJEM KANCELÁŘSKÝCH PROSTOR 350 m² - ČESKÁ LÍPA

Děčínská, Česká Lípa



POCITA	POCITA
1	1
2	2
3	3
4	4
5	5
6	6
7	7
8	8
9	9
10	10
11	11
12	12
13	13
14	14
15	15
16	16
17	17
18	18
19	19
20	20
21	21
22	22
23	23
24	24
25	25
26	26
27	27
28	28
29	29
30	30
31	31
32	32
33	33
34	34
35	35
36	36
37	37
38	38
39	39
40	40
41	41
42	42
43	43
44	44
45	45
46	46
47	47
48	48
49	49
50	50
51	51
52	52
53	53
54	54
55	55
56	56
57	57
58	58
59	59
60	60
61	61
62	62
63	63
64	64
65	65
66	66
67	67
68	68
69	69
70	70
71	71
72	72
73	73
74	74
75	75
76	76
77	77
78	78
79	79
80	80
81	81
82	82
83	83
84	84
85	85
86	86
87	87
88	88
89	89
90	90
91	91
92	92
93	93
94	94
95	95
96	96
97	97
98	98
99	99
100	100

47 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Kristýna Andělová

Tel.: +420 487 710 968

GSM: +420603993061

E-mail:

kristyna.andelova@re-max.cz

Plocha kanceláří: 350 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Ostatní: Bezbarierový přístup;
Výtah

Doprava: silnice; MHD; autobus

Elektrina: Elektro - 230 V

Telekomunikace: Telefon; Internet

Energetická náročnost: B - Velmi úsporná

Druh objektu: cihlová

Druh prostor: Kanceláře

Umístění objektu: rušná část obce

Komunikace: asfaltová

Voda: Vodovod

Odpad: Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu kompletně zrekonstruované a vybavené kancelářské prostory o celkové ploše 350 m², které se nachází v 1. nadzemním podlaží administrativní budovy v České Lípě na adrese Děčínská 1762.

Prostory jsou ideální pro firmu, která potřebuje samostatné kanceláře i velký společný pracovní prostor - a chce začít fungovat prakticky okamžitě.

Dispozice:

- 8 samostatných kanceláří o velikosti 11 až 38 m²
- velký open space (113 m²), jehož součástí je i zasedací část s konferenčním stolem
- kuchyňka

- zázemí pro zaměstnance (relax zóna)
- skladovací prostor
- toalety

Vybavení:

Prostory jsou kompletně vybavené kancelářským nábytkem - jak v open space, tak ve všech kancelářích. Stačí přijít s počítači a můžete okamžitě začít fungovat bez dalších investic.

Budova a areál:

- budova po rekonstrukci (zateplení 2017, podlaží rekonstruováno v roce 2020)
- výtah a centrální vrátnice
- kapacitní internet
- dálkové vytápění
- parkování pro osobní i nákladní vozy (včetně kamionů)

Další výhody:

- za budovou je příjemné venkovní posezení na lavičkách, kde si zaměstnanci můžou během dne odpočinout
- v roce 2026 dochází k dokončení další části obchvatu České Lípy, což zlepší dopravní dostupnost areálu z více směrů

Lokalita:

- zastávka MHD přímo před budovou
- v areálu: čerpací stanice, mycí linka, pneuservis
- v docházkové vzdálenosti nákupní centrum, LIDL a další služby

Prostory jsou vhodné například pro:

- firmy se zákaznickým servisem / call centrem
- administrativní zázemí větší firmy
- IT / projekční / obchodní týmy

Nájemné: 47 000 Kč / měsíc

K dispozici od května 2026

Neváhejte mě kontaktovat pro více informací nebo domluvení prohlídky.
Pronajímač si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.