

Prodej bytu 1+1 v OV, Hradec Králové, ul. Jana Masaryka

Jana Masaryka, Hradec Králové



3 800 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jiřina Motlová

Tel.: 733 399 877

GSM: 724339969

E-mail:

jirina.motlova@smsreality.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	8
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	35 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Umístění objektu:	sídliště	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt o velikosti 1 + 1, který se nachází na adrese Ulice Jana Masaryka v části obce Nový Hradec Králové. Byt je situován v panelovém domě, který má celkem 8 podlaží. Předmět prodeje se nachází v 8. patře a jeho celková užitná plocha činí 35 m², přičemž k nemovitosti náleží sklep.

Nemovitost je ve stavu k rekonstrukci, zcela vyklizen a je ideální pro vybudování bydlení dle vlastních přestav jak pro jednotlivce nebo páry hledající pohodlné a dostupné bydlení. Vytápění bytu zajišťuje ústřední dálkové topení, v bytě jsou také radiátory. Teplá voda je poskytována z centrálního dálkového ohřevu.

Dům je vybaven moderním výtahem, což zaručuje pohodlný přístup do všech podlaží. V okolí se nachází veškerá potřebná občanská vybavenost, jako jsou obchody, Futurum, služby a dopravní spojení a zastávka MHD, Novohradecké lesy či nedaleká Fakultní nemocnice. Obec Hradec Králové disponuje výbornými možnostmi dopravy, a to jak vlakem, MHD, autobusem, tak také snadným napojením na dálnici a silnici, což značně usnadňuje každodenní dojíždění.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.