

## Prostějov, ul. Jihoslovanská, byt 2+1, balkon

Jihoslovanská, 79601, Prostějov

**13 000 Kč**

za měsíc

+ energie cca 4.000,- Kč  
pro 2 osoby

Vyřizuje

**Foretková Blanka****Tel.:** +420 604190555**GSM:** +420 604190555**E-mail:**[foretkova@cmreality.cz](mailto:foretkova@cmreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	54 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	družstevní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Topení:</b>	Lokální - plynové	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ulice Jihoslovanská je situována v širším okruhu centra města. V blízkém okolí bytového domu se nachází zdravotní středisko, lékárna, zastávka MHD, obchody. Do centra pěšky 5 min.

Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 2+1 s balkonem. Byt se nachází ve 1. patře bytového domu bez výtahu (žádný nežádoucí hluk). Bytová jednotka se sestává z chodby, kuchyně, dvou neprůchozích pokojů, koupelny a samostatného WC.

Byt je po rekonstrukci a je vybaven nábytkem, vč. ledničky a pračky, tak jak je vidět na fotografiích. V bytě je lokální plynové topení WAF. Pro ohřev vody slouží elekt. bojler. K bytu náleží sklepní kóje. Možnost využívání zatravněného dvorku za domem.

Podlahová plocha bytu 54 m<sup>2</sup>.

Nájemné 13.000,- Kč + energie cca 4.000,- Kč pro 2 osoby, provize RK 13.000,- Kč, jistota (vratná kauce) 20.000,- Kč.

Volné ihned.

