

## Pronájem bytu 2+1, 55 m<sup>2</sup>, Ostrava, ul. Na Robinsonce

Na Robinsonce, 70800, Poruba, Ostrava



### 11 200 Kč

za měsíc

cena za pronájem 11.200.-  
Kč + služby včetně energií  
4.300.- Kč + kauce  
22.400.- Kč + provize RK  
11.200.- Kč + poplatek  
Družstvu 2.000.- Kč



Vyřizuje

**Marcinčinová Marcela**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Dispozice bytu:** 2+1

**Počet podlaží v domě:** 12

**Druh objektu:** panelová

**Umístění objektu:** klidná část obce

**Podlaží v domě:** 11

**Celková podlahová plocha:** 55 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Energetická náročnost:** B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k podnájmu družstevní byt 2+1 v Ostravě - Porubě na ul. Na Robinsonce. Byt má neprůchozí pokoje, ložnice se zasklenou lodžii, v kuchyni nová kuchyňská linka - spodní díly, umakartové jádro. Na chodbě vestavěná skříň. V pokojích parkety a v ostatních prostorech keramická dlažba. Okna jsou orientována na jihovýchodní stranu. Dům je po revitalizaci, zateplení v roce 2025, plastová okna včetně sítí proti hmyzu, stoupačky v plastu, nové rozvody vody, plyn v mědi, nové výtahy, nová střecha, nové vchody, schránky, kamerový systém. Nové indikátory měřičů vody a tepla na rádiový dálkový ovladač. Nová výmalba a dlažba společných prostor. Byt má 25 ampérový jistič. K bytu náleží i sklepní kóje 1,5 m. V blízkosti veškerá občanská vybavenost, MŠ, ZŠ, lesopark, hřiště, restaurace, lékař, obchod, zastávka MHD cca 7 minut. Zveme Vás na prohlídku. Byt je volný ihned.