

Pronájem obchod a služby v Teplicích, ul. Masarykova třída

Masarykova třída, 41501, Teplice

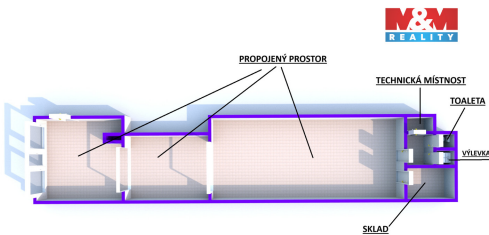
**17 000 Kč**

za měsíc

Měsíční nájemné 17.000,- Kč + voda 1.500,- Kč + elektřina. Vratná kauce 51.000,- Kč. Provize RK 17.000,- Kč.



Vyřizuje

Vopařilová Marcela**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Plocha kanceláří:	145 m ²
Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	centrum obce

Druh objektu:	cihlová
Druh prostor:	Obchodní
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu atraktivní nebytový prostor o celkové ploše 145 m², situovaný v přízemí na frekventované ulici Masarykova třída v městě Teplice, části města Teplice - Trnovany. Díky umístění na jedné z nejnavštěvovanějších ulic v Teplicích nabízí tento prostor výbornou viditelnost, snadnou dostupnost a vysoký potenciál pro podnikání. Prostor byl dlouhodobě využíván jako solárium a později jako bazar. Prostor je členitý, v zadní části se nachází technická místnost, toaleta, úklidová místnost a sklad. Přední část se vstupem je prosklená, na podlaze v celém prostoru je dlažba, voda z veřejného řádu, elektřina 230/400V. Vytápění a ohřev vody zajišťuje plynový kotel. Díky své dispozici a strategické poloze představuje ideální příležitost pro rozvoj vašeho podnikání na dobře viditelném a dostupném místě. Pro více informací a domluvení prohlídky volejte makléře.