

Prodej, domy/rodinný, 146 m², 53364 Lipoltice, Pardubice [ID 85264]

Lipoltice



5 700 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	146 m ²
Plocha parcely:	613 m ²	Ostatní:	Garáž; Parkoviště
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Rodinný dům s garáží, dílnou a krásnou zahradou - ideální místo pro váš nový domov. Hledáte prostorný rodinný dům v této lokalitě? Právě jste ho našli! Tento dům kombinuje vše, co rodina potřebuje - pohodlí, dostatek prostoru a příjemné zázemí pro volný čas.

Hlavní přednosti:

- Pozemek o rozloze 613 m² s dostatkem místa pro odpočinek i zábavu
- Patrový rodinný dům s promyšlenou dispozicí
- Dílna s garáží - perfektní prostor pro kutily
- Pergola a ohniště - ideální pro letní večery s rodinou a přáteli

Dispozice domu:

Přízemí: 3+1 s verandou, technickou místností, spíží, koupelnou a samostatným WC

1. patro: Dva samostatné pokoje, jeden s vlastní terasou, kde si můžete vychutnat ranní kávu s výhledem do okolí

Půda: Aktuálně využívaná jako sklad, ale nabízí možnost rozšíření o další obytné místnosti

Sklep: Další skladovací prostor - či budoucí vinný sklípek ?

Tento dům je skvělou volbou pro rodiny, které hledají klidné a prostorné bydlení s širokým využitím.

V současné době je dům prázdný a připraven rovnou k nastěhování.

Na prohlídce budete mít k nahlédnutí i inspekční zprávu o stavu domu tak, aby vás nic nepřekvapilo.

Lze financovat hypotečním úvěrem s kterým vám rád pomohu

Pokud vás tato nabídka zaujala, neváhejte mne kontaktovat a domluvit si prohlídku!