

dostupnost do Opavy.

Dům je aktuálně ve fázi realizace s plánovaným dokončením v roce 2026. Velkou výhodou je možnost ovlivnit finální podobu interiéru - od materiálů až po celkový design.

Dispozice 3+kk o podlahové ploše 100 m² je navržena jako otevřený, plynoucí prostor. Hlavní obytná část přechází přímo na terasu (15 m²) a dále do zahrady (540 m²), čímž vzniká přirozené propojení interiéru s exteriérem.

To, co tento dům posouvá o úroveň výš:

- velkoformátové prosklení → maximum denního světla a kontakt s přírodou
- otevřený koncept s galerií → vzdušnost, která mění vnímání prostoru
- designová kuchyně na míru + značkové spotřebiče → bez kompromisů
- prémiové materiály → italská dlažba, důraz na detail a nadčasovost
- podlahové vytápění + krbová kamna → komfort i atmosféra v jednom
- klimatizace → stabilní tepelný komfort v každém ročním období
- možnost externích žaluzií → kontrola světla, soukromí i teploty
- smart prvky → bydlení připravené na současné nároky
- energetická třída A → dlouhodobě efektivní provoz

Parkování je řešeno přímo na pozemku.

Silným benefitem projektu je možnost navštívit vzorový dům - získáte reálnou představu o standardu, prostoru i celkové atmosféře ještě před dokončením.

Brumovice - Kolná představují ideální rovnováhu mezi klidem, přírodou a dostupností. Lokalita, která má potenciál stát se dlouhodobou hodnotou, ne jen adresou.

Tenhle dům se nedá plně popsat - musí se zažít.

Domluvte si prohlídku vzorového domu a uvidíte rozdíl na vlastní oči.

Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě kontaktujte.