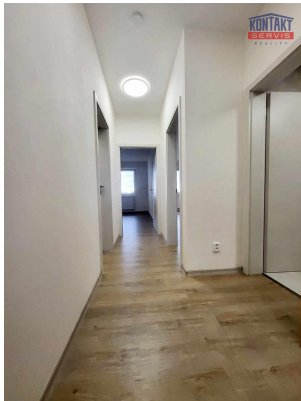
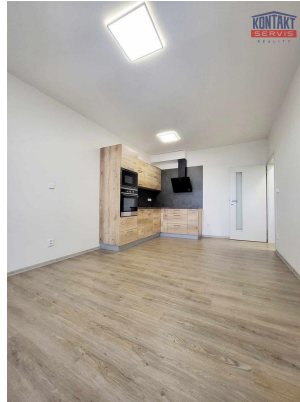


Pronájem bytu 2+kk s lodžií a parkovacím stáním v Českém Vrbném, České Budějovice

37011, České Budějovice 2, České Budějovice



15 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Eva Kasandová

Tel.: 605 238 493

GSM: +420 739 294 235

E-mail:

eva.kasandova@kontaktservis.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Stáří objektu:	2023	Vlastnictví:	osobní
Lodžie:	11 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Moderní bydlení v designovém bytovém domě Willow Resort – to je spojení komfortu, stylu a klidného prostředí na okraji města.

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu nový zděný byt 2+kk o celkové ploše 55,5 m² v posledním 5. patře s výtahem. Byt doplňuje prostorná lodžie o velikosti 11 m², sklep přímo na patře vedle bytu a parkovací stání v ceně nájmu.

Dispozice bytu: vstupní chodba s komorou, která nabízí extra úložný prostor. Obývací pokoj je propojen s kuchyňskou linkou vybavenou vestavěnými spotřebiči – elektrickou troubou, varnou deskou a digestoří. Ložnice je neprůchozí, což zajistí nerušené soukromí. Koupelna je vybavena sprchovým koutem a WC. V celém bytě jsou instalována LED svítidla, topení je zajištěno plynem a dům je navíc vybaven rekuperační jednotkou pro stálý přísun čerstvého vzduchu.

Lokalita nabízí vše potřebné – zastávku autobusu v docházkové vzdálenosti, školu, školku, lékárnu, lékařský dům i NC

Globus na dosah.

Měsíční nájem činí 15 500 Kč, zálohy na služby cca 4 600 Kč. Vratná kauce 20 000 Kč. Odměna RK ve výši měsíčního nájmu + DPH. Byt je určen výhradně pro nekuřáky a bez domácích mazlíčků. Volné od 1.7.2026