

E-veřejná soutěž rodinného domu, kat. území České Budějovice 2

Rybniční, 37005, České Budějovice



4 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Call centrum
exdražby.cz
Tel.: +420 774 740 636
GSM: +420 774 740 636
E-mail:
dotazy@exdražby.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	111 m ²
Užitná plocha:	76 m ²	Plocha parcely:	306 m ²
Plocha zahrady:	195 m ²		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k

prodeji 76 m² rodinný dům o dispozici 3+kk se zahradou a garáží v klidné části Českých Budějovic s plnou občanskou vybaveností. Dům se nachází v ulici Rybniční na sídlišti Vltava jen 150m od mateřské školky, zastávky MHD nově vystaveného hypermarketu Kaufland. Umístění domu uprostřed čtvrti rodinných domů na pozemku o rozloze 306 m² zajišťuje klid a soukromí. Přední strana domu je opatřena prosklenou verandou, kterou se vstupuje na zahradu. Dům prošel čerstvou rekonstrukcí a je připraven ihned k nastěhování. Je napojen na veřejný vodovod, kanalizaci, elektřinu i plyn. K vytápění slouží nový kondenzační plynový kotel se zárukou, který významně snižuje náklady na bydlení. K domu přísluší velká garáž s rozvodem 400V, kterou ocení každý kutil. Tento rodinný dům je ideální volbou pro ty, kteří hledají kombinaci klidného a pohodlného bydlení s vlastní zahrádkou a zároveň v dosahu centra města. Vítězný Navrhovatel uhradí na účet Organizátora do 5 dnů od doručení vyrozumění o akceptaci nabídky Vyhláшателеm a zaslání faktury Organizátora (příčemž faktura může být vítězi

Veřejné soutěže zaslána pouze v elektronické podobě) částku ve výši 3 % z vítězné kupní ceny + DPH ve výši 21 % (DPH je vyměřeno z odměny) k úhradě nákladů spojených s touto Veřejnou soutěží. Úhrada nákladů Veřejné soutěže je hrazena nad rámec Kupní ceny Předmětu veřejné soutěže (nabídkové ceny vítěze Veřejné soutěže).
(dále jen „Předmět veřejné soutěže“)