

Prodej chaty u lesa, Kladruby - Hřešihlavy, užitná plocha 84 m², pozemek 1 216 m²

33808, Kladruby



1 900 000 Kč
za nemovitost

včetně právních služeb,
poplatku KN a odměny RK



Vyřizuje

RNDr. Martin Pleskač

Tel.: +420 734862973

GSM: +420 734862973

E-mail:

martin.pleskac@qara.cz

| | | | |
|--------------------------|-----------------------|---------------------------------|----------------------------------|
| Zastavěná plocha: | 73 m ² | Užitná plocha: | 86 m ² |
| Plocha parcely: | 1216 m ² | Druh objektu: | smíšená |
| Stav objektu: | dobrý | Počet podlaží v objektu: | 1 |
| Umístění objektu: | polosamota | Elektřina: | Elektro - 230 V; Elektro - 400 V |
| Topení: | Lokální - tuhá paliva | | |

POPIS NEMOVITOSTI: V exkluzivním zastoupení vám nabízíme chatu v obci Kladruby - Hřešihlavy, okr. Rokycany.

Ačkoli je chata součástí malé osady, stojí na polosamotě. Hustý zelený porost ji dokonale odděluje od okolí a zajišťuje nerušený klid a soukromí. Z vlastního pozemku se vstupuje rovnou do lesa. Dominantou horního patra je prostorná místnost s terasou, ze které se budete dívat přímo do korun stromů.

Příjemně překvapí velikost místností. K dispozici je kuchyň s plynovým sporákem, elektrická přípojka 3x25A a zdroj vody z kopané studny. V chladnějších dnech se o útulnou atmosféru postarají krbová kamna. Vedle chaty se nachází vedlejší stavba, kam pohodlně uložíte nářadí a sportovní vybavení.

Okolí je rájem pro turisty, cyklisty i houbaře. Milovníci sportu ocení blízké golfové hřiště.

K chatě vede obecní, zpevněná cesta. Po příjezdu bezproblémově zaparkujete vy i vaše návštěvy. Dojezdové

vzdálenosti: Rokycany (25 min), Plzeň (30 min), západní okraj Prahy (cca 60 min).

Napište nebo zavolejte, abychom si domluvili čas vaší prohlídky.

K této nemovitosti máte připravené podrobné informace na:

<https://qara.cz/nemovitosti/prodej-chaty-u-lesa-kladruby-hresihlavy-uzitna-plocha-84-m-pozemek-1-216-m/>