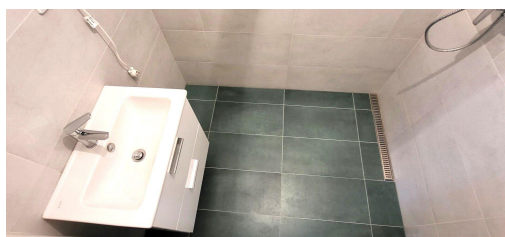


## Pronájem bytu 3+kk

Drahobejlova, 19000, Praha 9, Praha



**23 490 Kč**

za měsíc

+ provize RK 1 nájem



Vyřizuje

**Ing. Jindřich Rovný**

**Tel.:** 777 822 977

**GSM:** +420 777 822 977

**E-mail:** [rovny@alante.cz](mailto:rovny@alante.cz)

**Dispozice bytu:** 3+kk

**Počet podlaží v domě:** 6

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** osobní

**Podlaží v domě:** 2

**Celková podlahová plocha:** 57 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** po rekonstrukci

**Energetická náročnost:** C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Exkluzivní nabídka kompletně nově zrekonstruovaného světlého bytu 3+kk se 2 neprůchozími pokoji přímo naproti stanici metra B - Českomoravská. Dům, v němž se byt nachází, je po výměně oken a zateplení. Disponuje výtahem.

Byt se skládá z předsíně, prostorného obývacího pokoje s kuchyňským koutem, 2 světlých neprůchozích pokojů, samostatné toalety, koupelny se sprchovým koutem, komory a sklepa. V bytě jsou nové bezpečnostní dveře.

Na podlahách jsou parkety, dlažba a vinyl. Poplatky jsou 1200 Kč plus zúčtovatelná spotřeba vody, převod energií na nájemce.

V bytě se v následujících dnech instaluje nová kuchyňská linka včetně spotřebičů. Bude tedy částečně vybavený. Byt je volný ihned. Majitel požaduje kauci 35 000 Kč.

Kompletní síť obchodů a služeb v bezprostředním okolí.

Pro více informací prosím volejte nebo pište na tel.: 777822977.