

## Pronájem bytu 2+kk, 39 m<sup>2</sup>, Kolín, ul. Masarykova

Masarykova, 28002, Kolín

**14 500 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

**Skořepová Kristýna****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Dispozice bytu:** 2+kk**Počet podlaží v domě:** 9**Druh objektu:** panelová**Umístění objektu:** sídliště**Podlaží v domě:** 3**Celková podlahová plocha:** 39 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** po rekonstrukci**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k dlouhodobému pronájmu útulný a prakticky řešený byt o dispozici 2+kk a celkové ploše 39 m<sup>2</sup>, situovaný v ulici Masarykova v Kolíně. Byt tvoří obývací pokoj s kuchyňským koutem, samostatná ložnice a koupelna společná s toaletou. Velkou výhodou je koupelna vybavená jak vanou, tak sprchovým koutem, která zajišťuje vyšší komfort bydlení.

Byt nabízí příjemné bydlení s dobrou dostupností služeb i dopravy. V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost včetně obchodů, restaurací a zastávek MHD, přičemž centrum města je snadno dostupné.

Měsíční nájemné činí 14 500 Kč, zálohy na energie a služby 3 500 Kč měsíčně. Kauce činí 29 000 Kč a provize RK 17 545 Kč.

V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.