

## K pronájmu 2+1 v Třebíči, ul. Gen.Svobody

Gen. Svobody, Třebíč



**17 800 Kč**

za měsíc

cena nájmu včetně energií



Vyřizuje

**David Chaloupka**

**GSM:** +420731508275

**E-mail:**

[david.chaloupka@re-max.cz](mailto:david.chaloupka@re-max.cz)

**Dispozice bytu:** 2+1

**Počet podlaží v domě:** 6

**Druh objektu:** panelová

**Vlastnictví:** osobní

**Doprava:** silnice; MHD; autobus

**Odpad:** Kanalizace

**Energetická náročnost:** B - Velmi úsporná

**Podlaží v domě:** 3

**Celková podlahová plocha:** 57 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** po rekonstrukci

**Umístění objektu:** sídliště

**Voda:** Vodovod

**Ostatní rozvody:** Kabelová televize

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k dlouhodobému pronájmu světlý byt o dispozici 2+1 s šatnou a celkové výměře 57 m<sup>2</sup>, situovaný ve 3. nadzemním podlaží revitalizovaného bytového domu s výtahem na ulici Gen. Svobody v Třebíči.

Byt prošel rekonstrukcí a nabízí prakticky řešenou dispozici. Součástí je zděné bytové jádro s rohovou vanou a kuchyňská linka vybavená spotřebiči. Výhodou je také samostatná šatna, která poskytuje dostatek úložného prostoru. K bytu náleží prostorná lodžie a sklep.

Dům je po kompletní revitalizaci (zateplení, plastová okna, modernizovaný výtah), což zajišťuje komfortní a úsporné bydlení.

Lokalita patří mezi vyhledávané díky kompletní občanské vybavenosti v docházkové vzdálenosti – obchody, školy, školky, zdravotnická zařízení i zastávky MHD.

Nájemné 12.800,-

Energie 5.000,-

Vratná kauce 15.000,-

Provize RK 17.800,-

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.