

## Pronájem bytu 1+1, ul. K.Šafáře, sídl. Šumava, České Budějovice

37005, České Budějovice 2, České Budějovice



**10 500 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

**Pavel Klimeš**

**Tel.:** 605 238 493

**GSM:** +420 603 805 338

**E-mail:**

[pavel.klimes@kontaktservis.cz](mailto:pavel.klimes@kontaktservis.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1	<b>Podlaží v domě:</b>	5
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	41 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	sídlště
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme pronájem bytu o velikosti 1+1 a výměře 41 m<sup>2</sup>. Tento byt je umístěn v 5. patře panelového, kompletně rekonstruovaného domu (zateplení domu, plastová okna, apod.) v ulici K. Šafáře, Českých Budějovicích. Bytová jednotka je po částečné rekonstrukci (plovoucí podlahy, PVC, štuky atd.), je částečně zařízena, např. kuchyňskou linkou, lednicí a pračkou, kuchyňským stolem, sedačkou a stolkem. Vhodné pro dvě osoby bez domácích zvířat, nekuřáci. Cena nájemného činí 10.500,- Kč/měs. + poplatky za energie cca 3500,- Kč/měs.. Majitelem je požadována bezpečnostní vratná jistina ve výši 15.000,- Kč a uhrazení odměny RK v téže výši. PENB C.