

## Prodej chaty, 75 m<sup>2</sup>, Srbeč

27065, Srbeč



**4 000 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Tyleová Monika****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Zastavěná plocha:** 75 m<sup>2</sup>**Plocha parcely:** 603 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** velmi dobrý**Umístění objektu:** polosamota**Užitná plocha:** 75 m<sup>2</sup>**Druh objektu:** smíšená**Počet podlaží v objektu:** 2**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji chatu o dispozici 3+1 s užitnou plochou 75 m<sup>2</sup> na vlastním pozemku 603 m<sup>2</sup> v k.ú. Srbeč. Stavba ve velmi dobrém stavu po rekonstrukci v roce 2011 se smíšenou konstrukcí. 2 nadzemní podlaží, v přízemí prostorná garáž s dílnou, bezbarierová obytná plocha s balkónem s krásným výhledem do zalesněného údolí. Lokalita s rekreačními stavbami se nachází na polosamotě mimo obec. Parkování pro 2 auta je možné před pozemkem s možností vjezdu bránou na pozemek. Ideální pro rekreaci s možností celoročního použití.