

## Pronájem, byty/2+kk, 63 m<sup>2</sup>, Goldscheiderova 3055/5, 30100 Plzeň, Plzeň-město [ID 85177]

Goldscheiderova, Plzeň 3, Plzeň



**16 500 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje  
**Zákaznická Linka**  
**Tel.:** 800100164  
**GSM:** +420 800 100 164  
**E-mail:**  
[realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	63 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu moderní byt 2+kk o celkové ploše 62,64 m<sup>2</sup>, který se nachází v novostavbě s výtahem v žádané lokalitě Plzeň - Bory. Byt je světlý, dobře dispozičně řešený a jeho součástí je prostorná lodžie, sklepní kóje a garážové zakladačové stání.

Byt je členěn na obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnici, koupelnu s vanou, samostatnou toaletu a vstupní chodbu. Dále je k dispozici prostorná lodžie s výhledem, sklepní kóje a garážové stání v zakladači

Byt se nachází v klidné lokalitě s kompletní občanskou vybaveností s výbornou dostupností na dálnici D5.

Měsíční nájem 16.500 Kč + zálohy na energie a služby 2.800 Kč. Elektřina se převádí na nájemníka. Vratná kauce ve výši 3 nájmu - 49.500 Kč, provize RK - 19.965 Kč. K dispozici od 15.5.2026.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.