



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 980995

Byt s balkonem a možností gar. stání v novostavbě u metra Dejvická

Terronská, Praha 6, Praha



28 000 Kč

za měsíc

+energie a služby 4000



Vyřizuje

Petr Obdržálek

Tel.: 739232667

GSM: 739232667

E-mail:

p.obdrzalek@gmail.com

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Výška stropu:	2.8
Balkón:	4 m ²	Lodžie:	4 m ²
Sklep:	2 m ²	Popis vybavení:	.
Doprava:	silnice; MHD	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Byt s balkonem v novostavbě u metra Dejvická nebo Hradčanská s možností garážového stání v domě řešen jako 2+kk cca 50 m² + balkon cca 4 m². Dispozice ložnice, chodba, koupelna s vanou a sprchou, WC, a obývací pokoj s kuchyňským koutem a výstupem na balkon. Nadstandardní provedení elektrické hliníkové rolety a pod. 5 min na metro Dejvická, 9 min na metro Hradčanská. Jedná se o byt v novostavbě. Možno využívat uzavřenou zahradu s posesením a grilem u domu. Nájemné 28.000/měs, zúčtovatelné služby (teplo, elektřina, teplá, st voda, úklid odpad a služby v domě) 4000,Kč/měs. Vratná kauce ve výši 32 tis. Odměna RK 1. nájem. Byt je k dispozici od 10.5.2026 nebo dle dohody. Byt je zařízen kuchyňskou linkou se spotřebiči (digestoř, myčka,sklokeram. deska, trouba,

pračka), a nábytkem viz foto. Venkovní elektrické žaluzie. UPC, SAT,Tel, zavedeny.